
Datenschutzinformation für Dienstleister – unabhängig von Art, Umfang und Dauer der Leistung

Der Schutz von personenbezogenen Daten ist uns wichtig und auch gesetzlich gefordert. Die nachstehende Übersicht soll Sie über die wichtigsten Aspekte der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten informieren.

Verantwortlicher

Die ATHOS Immobilien AG, Waltherstrasse 11, 4020 Linz nachfolgend kurz ATHOS genannt nimmt den Schutz der Sie betreffenden personenbezogenen Daten sehr ernst und verarbeitet Ihre personenbezogenen Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen.

Datenschutzbeauftragter

Es ist kein Datenschutzbeauftragter bei ATHOS bestellt, da keine gesetzliche Notwendigkeit besteht.

Zweck der Verarbeitung Ihrer Daten

Zur Abwicklung eines geschlossenen Vertragsverhältnisses einschließlich automationsunterstützt erstellter und archivierter Textdokumente (wie z.B. Korrespondenz) werden die von Ihnen bekanntgegebenen Daten erhoben, verarbeitet und genutzt.

Rechtsgrundlage

Auf Grundlage des jeweiligen Vertragsverhältnisses, gesetzlicher Grundlage und berechtigtem Interesse werden die von Ihnen übermittelten bzw. bekanntgegebenen personenbezogenen Daten erhoben, verarbeitet und genutzt.

Welche Datenkategorien werden verarbeitet

Wir speichern und verarbeiten die uns übermittelten bzw. bekanntgegebenen personenbezogenen Daten nur soweit es mit der Abwicklung des jeweiligen Vertragsverhältnisses im Zusammenhang steht.

Speicherdauer der Daten

Die Daten werden auf Dauer des jeweiligen Vertragsverhältnisses und nach Beendigung dessen zumindest solange aufbewahrt, als gesetzliche Aufbewahrungsfristen bestehen oder Verjährungsfristen potentieller Rechtsansprüche noch nicht abgelaufen sind.

An wen werden Ihre Daten weitergegeben

Eine Weitergabe erfolgt nur im minimal erforderlichen Umfang soweit es für die Vertragsabwicklung notwendig ist, auf einer gesetzlichen Grundlage beruht oder ein berechtigtes Interesse an der Geschäftsabwicklung beteiligter Dritter besteht.

Mögliche Empfänger können beispielsweise sein: Mieter und Hausverwaltung (z.B. zur Kontaktaufnahme bei Schadensbehebung); Steuerberater und Rechtsvertreter (bei der Durchsetzung von Rechten oder Abwehr von Ansprüchen oder im Rahmen von Behördenverfahren); Finanzamt und sonstige Behörden; Versicherungen.

Es erfolgt keine Weitergabe bzw. Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten zu kommerziellen bzw. Werbezwecken.

Eine Übermittlung an Empfänger in einem Drittland (außerhalb der EU) oder an eine internationale Organisation ist nicht vorgesehen.

Betroffenenrechte

Im Rahmen der Betroffenenrechte haben Sie das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung und Widerspruch. Zur Ausübung Ihrer Rechte senden Sie uns bitte eine entsprechende Anfrage an office@athos.at. Wir werden Ihr Begehren nach entsprechender Identitätsprüfung fristgerecht bearbeiten.

Weiters besteht ein Beschwerderecht bei der Datenschutzbehörde im Falle einer Verletzung des Schutzes Ihrer personenbezogenen Daten.